



RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA



 RESIDENCIAL  
**COSTA MARINSA**



URB. COSTALITA  
**COSTA MARINSA**

GUADALMINA

PUERTO BANUS



RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA





RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA



This small, boutique development of 14 contemporary Marbella apartments is situated in the well-established and attractive residential area of Costalita, within just 300 meters from the beach and close to all amenities yet also peaceful and private.

The gated complex offers spacious 2 and 3 bedroom apartments in a setting of refined contemporary design. The gardens and sleek swimming pool with wooden pool deck offer a focal point that adds to the imposing sea views of the Mediterranean, while the interiors are spacious, bright and fitted with the latest quality materials and amenities.

The apartments, which feature modern kitchens and bathrooms, generously proportioned bedrooms and attractive living areas, come with a garage, storeroom – while the penthouses have their panoramic rooftop chill-out lounge.



RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA



 RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA





RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA



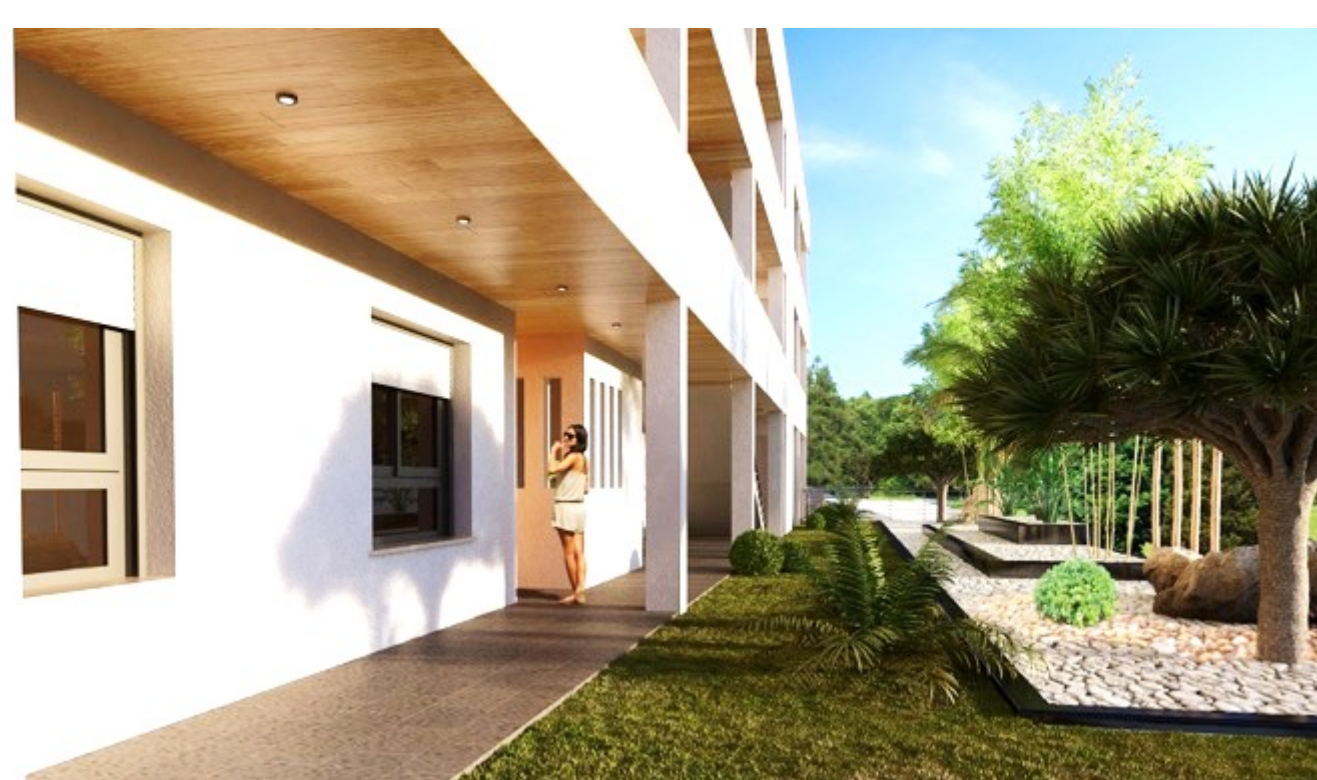


RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA

Coqueto complejo *boutique* de tan sólo 14 apartamentos de estilo contemporáneo ubicado en la popular y tranquila zona residencial de Costalita, a sólo 300 metros de la playa y cerca de todos los servicios.

Este bonito proyecto ofrece amplios y luminosos apartamentos de 2 y 3 dormitorios en un entorno de diseño contemporáneo destacando la piscina con su deck de madera y las estupendas vistas al mar que ofrecen muchas de las viviendas. Interiores con acabados de alta calidad, diseños contemporáneos y perfecta ubicación.

Los apartamentos se caracterizan por sus cocinas abiertas y baños modernos, bonitos dormitorios y elegantes zonas de estar. Todos los apartamentos incluyen una plaza de garaje y un trastero y los áticos gozan de un solarium con espectaculares vistas al mar.





# RESIDENCIAL COSTA MARINSA

14 Exclusivas viviendas, aparcamientos y trasteros  
con piscina y Jardines.



## VIVIENDA TIPO Bajo A

(*) Superficie útil s/Decreto:	82,69 m <sup>2</sup>
(*) Superficie Construida:	86,28 m <sup>2</sup>
(*) Superficie Construida con p.p.z.c.:	108,37 m <sup>2</sup>
Superficie Terrazas y/o Jardín:	14,56 m <sup>2</sup>



Promueve:



(\*) Superficies de acuerdo al Anexo 1 Art. 2 del Decreto 218/2005 de 11 de Octubre. Reglamento de Información al Consumidor. Nota: Mobiliario y jardinería no incluidos.

# RESIDENCIAL COSTA MARINSA

14 Exclusivas viviendas, aparcamientos y trasteros  
con piscina y Jardines.



## VIVIENDA TIPO Bajo E

(*) Superficie útil s/Decreto:	101,94 m <sup>2</sup>
(*) Superficie Construida:	102,90 m <sup>2</sup>
(*) Superficie Construida con p.p.z.c.:	129,24 m <sup>2</sup>
Superficie Terraza:	28,58 m <sup>2</sup>
Superficie Jardín:	235,87 m <sup>2</sup>



Promueve:



(\*) Superficies de acuerdo al Anexo 1 Art. 2 del Decreto 218/2005 de 11 de Octubre. Reglamento de Información al Consumidor.  
Nota: Mobiliario y jardinería no incluidos.



RESIDENCIAL  
COSTA MARINSA



609 254 045 - 952 541 800  
[www.costamarinsa.com](http://www.costamarinsa.com)

