

Planta Sótano 154.80m²: *Sala Multiusos, Gimnasio (Sauna y Hamman)*
 Basement 154.80m²: *Multipurpose Room, Gym (Sauna & Hamman)*

<i>Multiusos/Multipurpose</i>	<i>70.70m²</i>	<i>Despensa/Food Pantry</i>	<i>6.69m²</i>
<i>Gimnasio/Gym</i>	<i>42.16m²</i>	<i>Lavandería/Laundry</i>	<i>10.06m²</i>
<i>Baño/Bathroom</i>	<i>7.12m²</i>	<i>Instalaciones/Utility Room</i>	<i>9.83m²</i>
<i>Trastero/Store Room</i>	<i>7.86m²</i>		

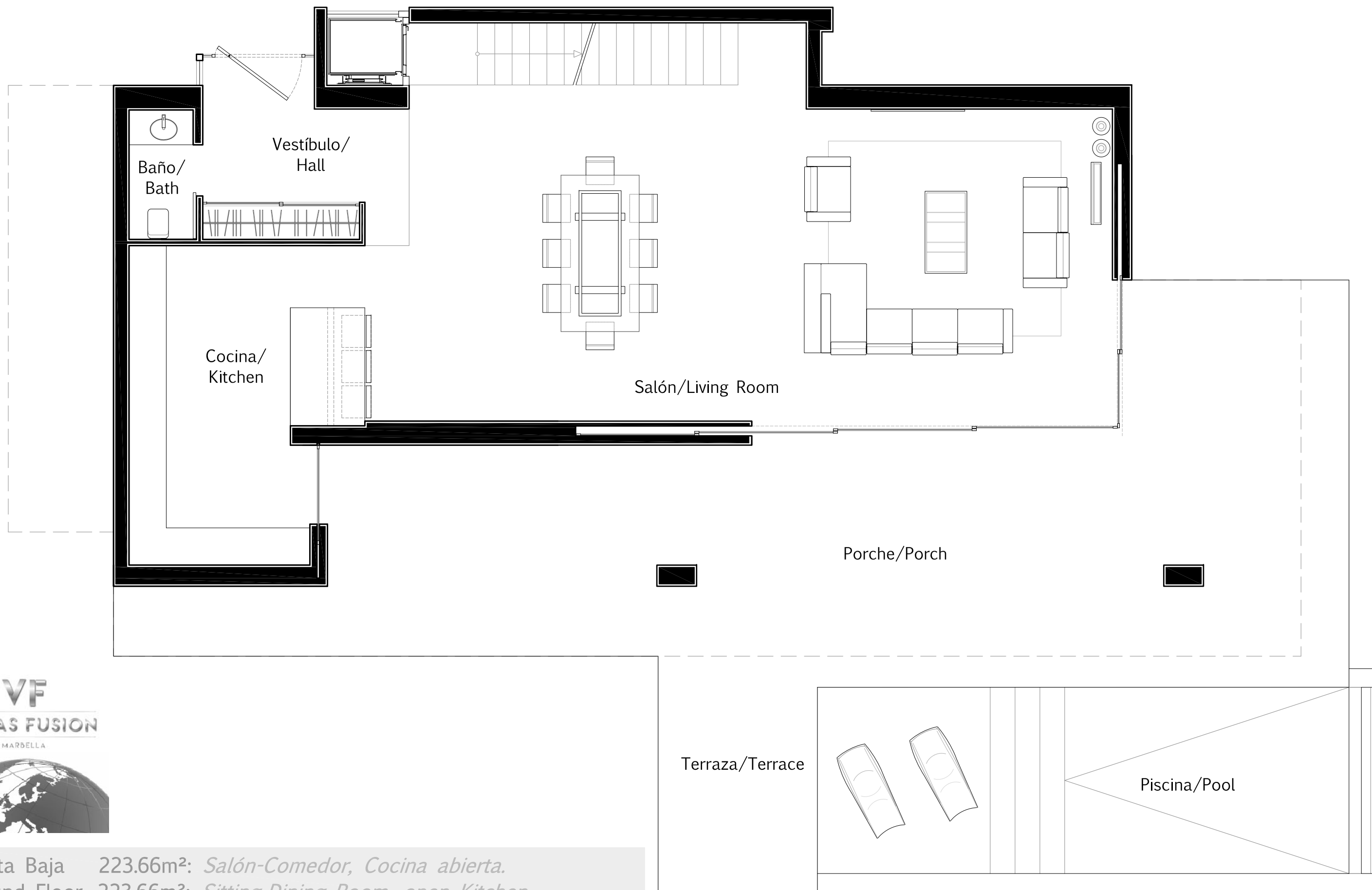
NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

1M

ONE~MARBELLA
 LUXURY REAL ESTATE

Tel: (0034 952 883 985) Email: info@one-marbella.com

Web: <https://one-marbella.com>

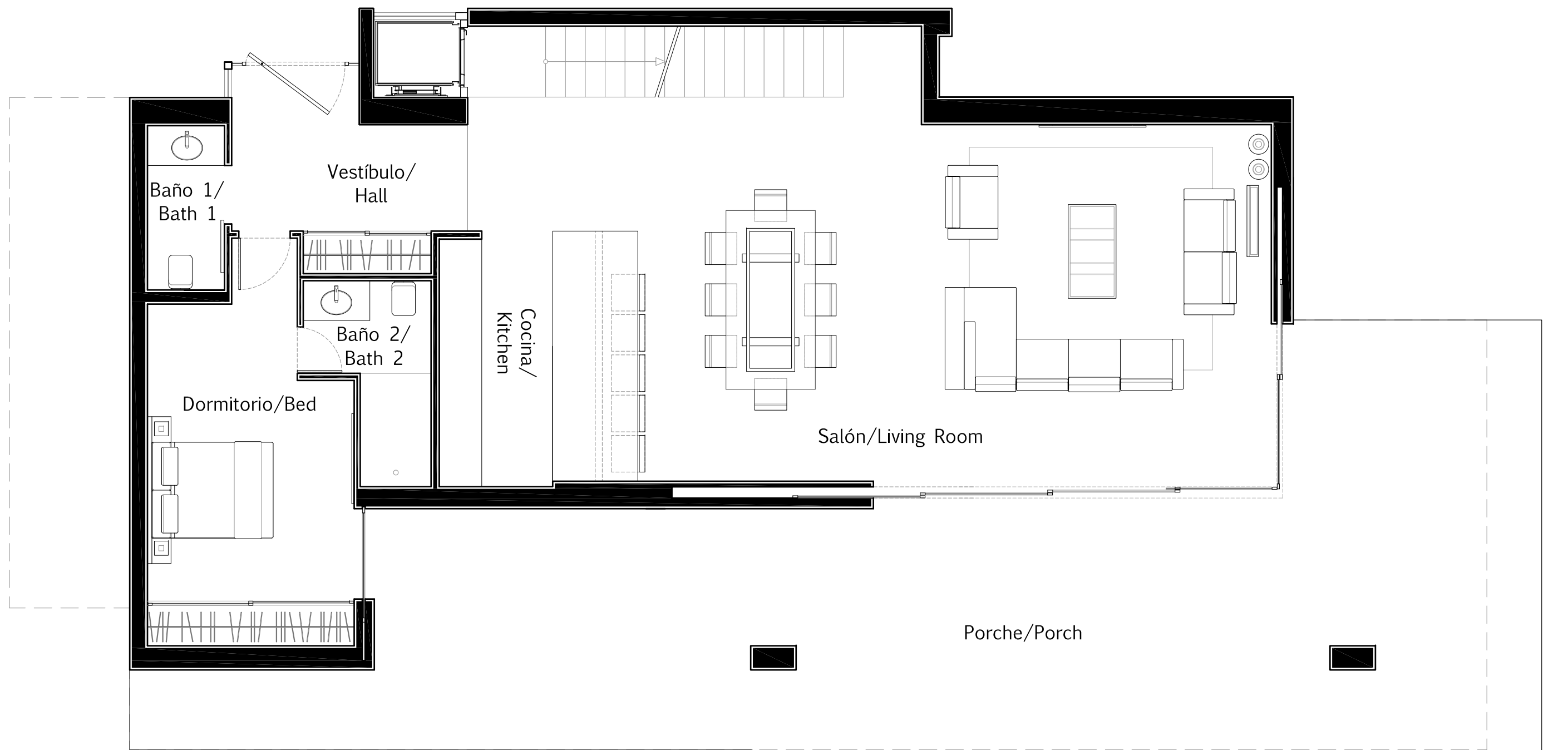


Planta Baja 223.66m²: *Salón-Comedor, Cocina abierta.*
 Ground Floor 223.66m²: *Sitting-Dining Room, open Kitchen.*

<i>Salón/Living-Dining Room</i>	<i>75.15m²</i>	<i>Porche/Porch</i>	<i>65.73m²</i>
<i>Cocina/Kitchen</i>	<i>20.88m²</i>	<i>Terraza/Terrace</i>	<i>18.72m²</i>
<i>Baño/Bathroom</i>	<i>3.51m²</i>	<i>Pool/Pool</i>	<i>30.38m²</i>
<i>Vestíbulo/Hall</i>	<i>9.29m²</i>		

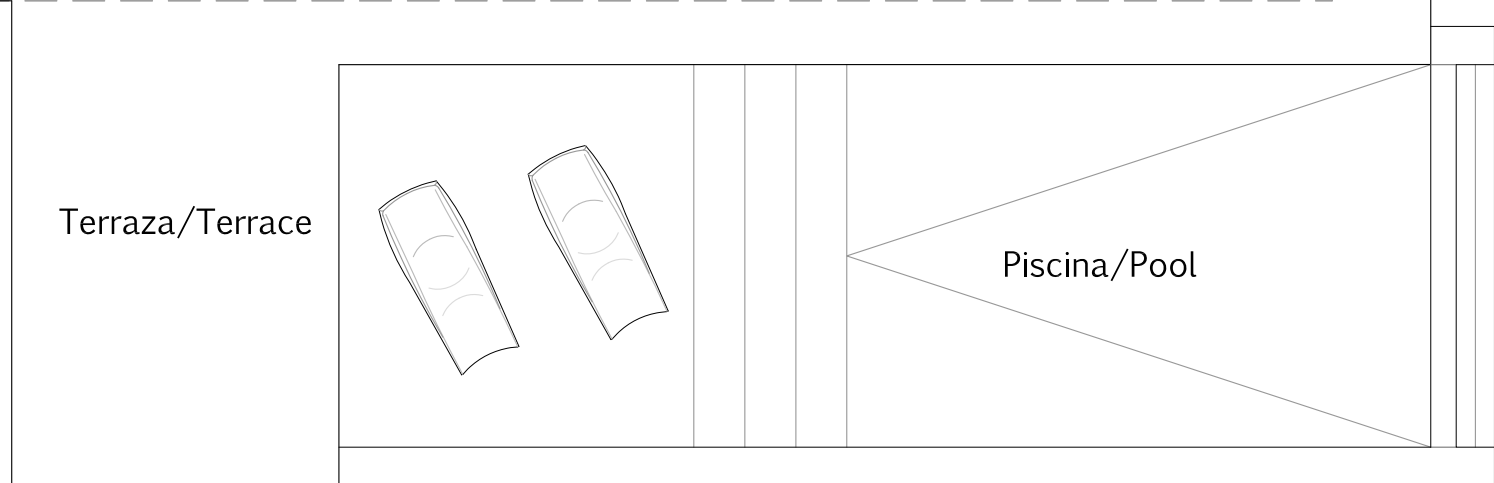
NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Planta Baja 223.66m²: *Salón-Comedor, Cocina abierta, Dormitorio*
 Ground Floor 223.66m²: *Sitting-Dining Room, open Kitchen, Bedroom*

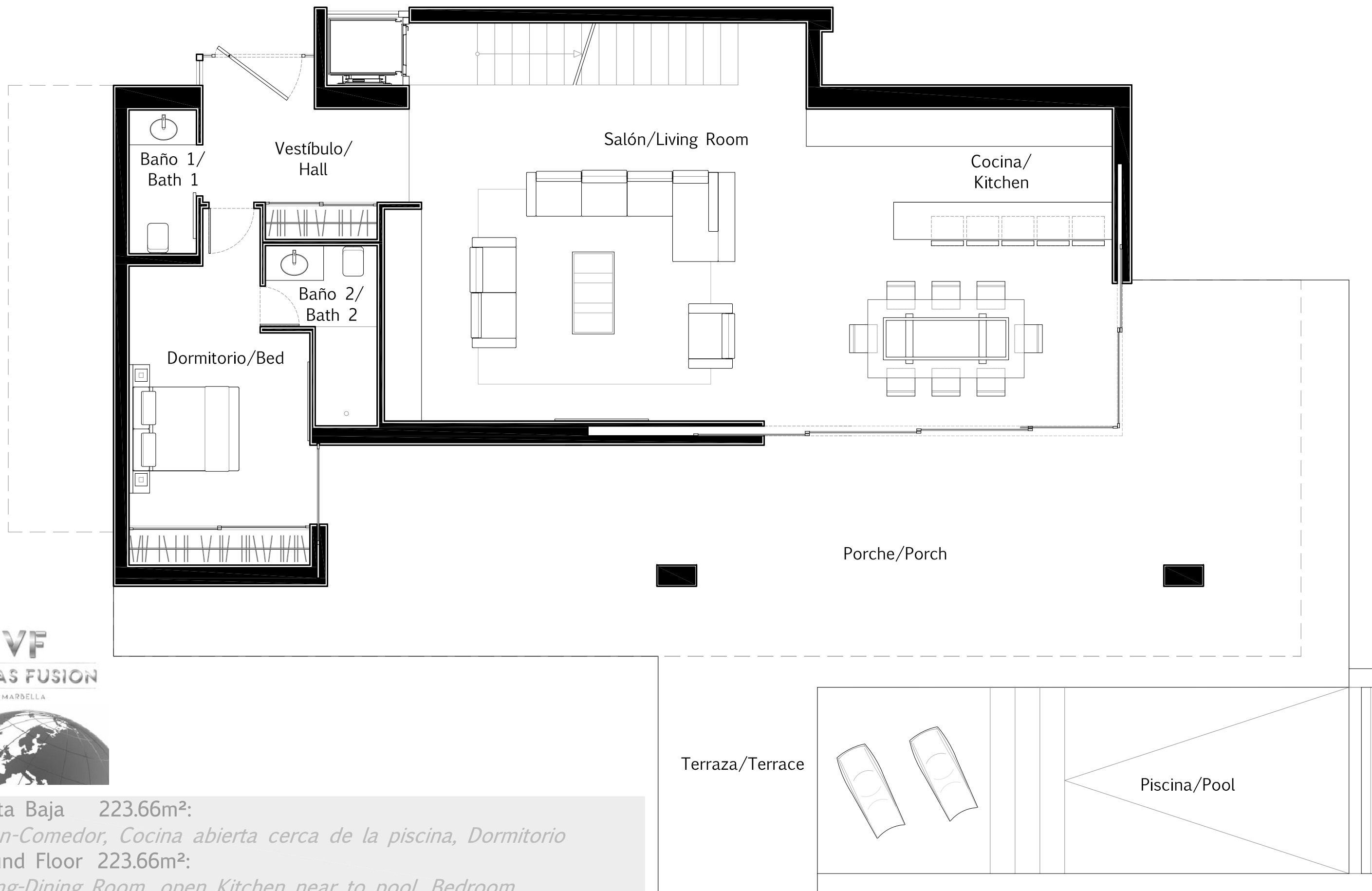
<i>Salón/Living-Dining Room</i>	<i>64.45m²</i>	<i>Baño 2/Bathroom 2</i>	<i>4.69m²</i>
<i>Cocina/Kitchen</i>	<i>11.14m²</i>	<i>Vestíbulo/Hall</i>	<i>8.40m²</i>
<i>Dormitorio/Bedroom</i>	<i>16.24m²</i>	<i>Porche/Porch</i>	<i>65.73m²</i>
<i>Baño 1/Bathroom 1</i>	<i>3.91m²</i>	<i>Terraza/Terrace</i>	<i>18.72m²</i>



Pool/Pool 30.38m²

NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



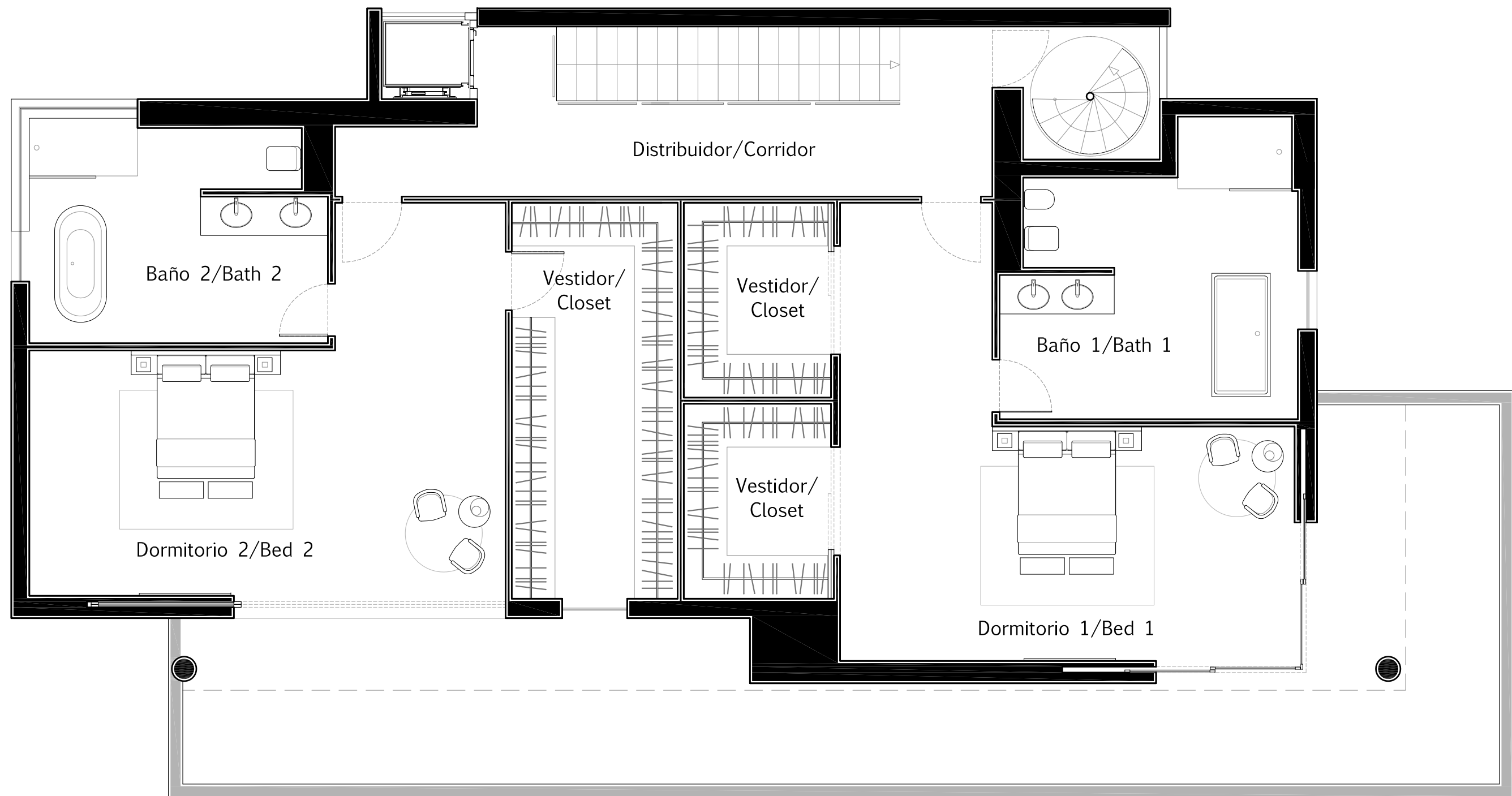
Planta Baja 223.66m²:
Salón-Comedor, Cocina abierta cerca de la piscina, Dormitorio
 Ground Floor 223.66m²:
Sitting-Dining Room, open Kitchen near to pool, Bedroom

<i>Salón/Living-Dining Room</i>	<i>63.64m²</i>	<i>Baño 2/Bathroom 2</i>	<i>4.68m²</i>
<i>Cocina/Kitchen</i>	<i>11.79m²</i>	<i>Vestíbulo/Hall</i>	<i>8.39m²</i>
<i>Dormitorio/Bedroom</i>	<i>16.42m²</i>	<i>Porche/Porch</i>	<i>65.73m²</i>
<i>Baño 1/Bathroom 1</i>	<i>3.91m²</i>	<i>Terraza/Terrace</i>	<i>18.72m²</i>

Pool/Pool 30.38m²

NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



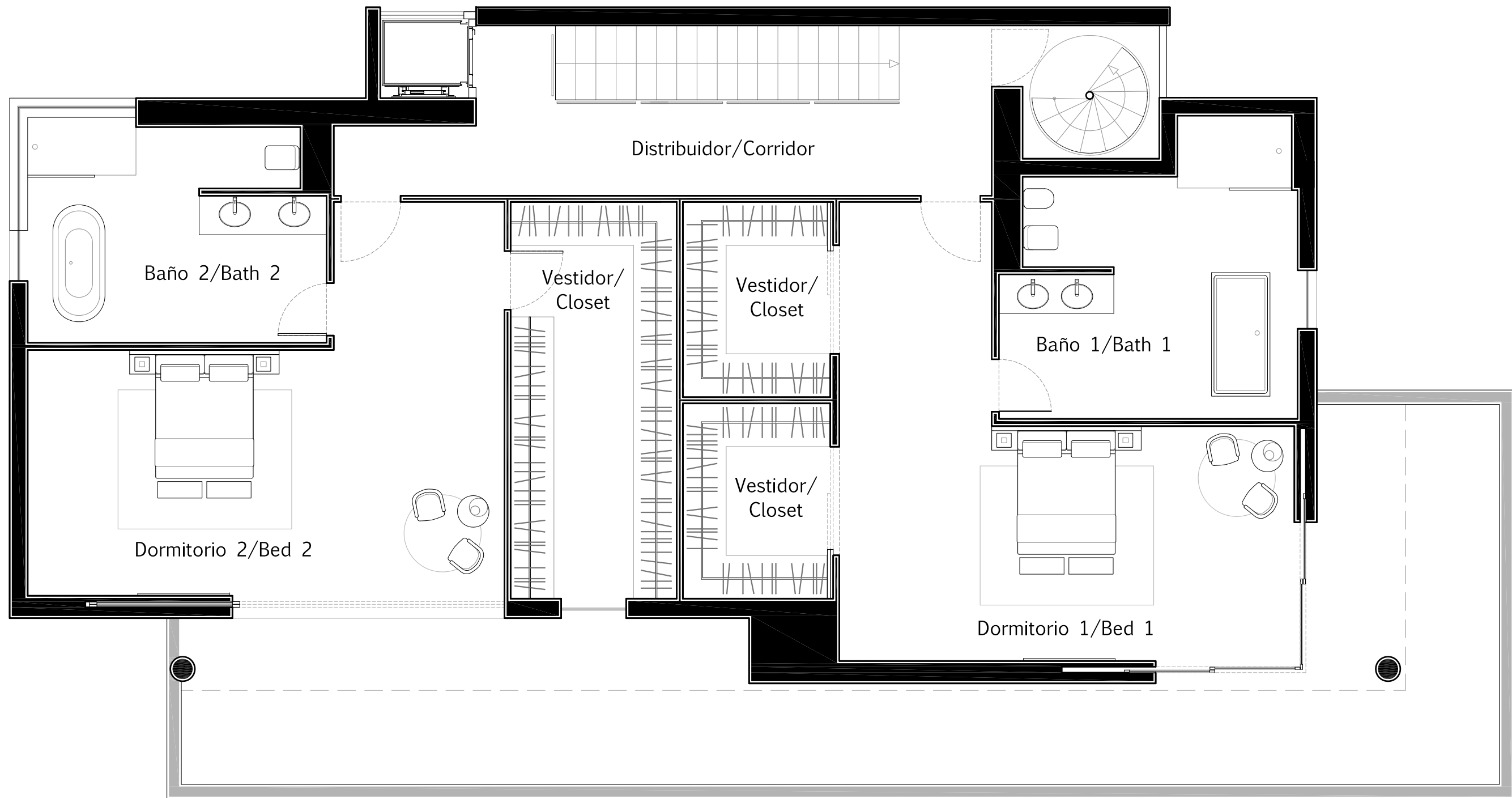
Planta Primera 176.80m²: 3 Dormitorios.
 First Floor: 176.80m²: 3 Bedrooms.

Dormitorio 1/Bedroom 1	36.12m ²	Dormitorio 3/Bedroom 3	20.63m ²
Baño 1/Bathroom 1	15.93m ²	Baño 3/Bathroom 3	13.79m ²
Dormitorio 2/Bedroom 2	20.69m ²	Distribuidor/Corridor	17.06m ²
Baño 2/Bathroom 2	6.75m ²	Terraza/Terrace	45.83m ²



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Planta Primera 176.80m²: 2 Dormitorios
 First Floor: 176.80m²: 2 Bedrooms

Dormitorio 1/Bedroom 1	43.98m ²
Baño 1/Bathroom 1	17.52m ²
Dormitorio 2/Bedroom 2	37.16m ²
Baño 2/Bathroom 2	15.25m ²

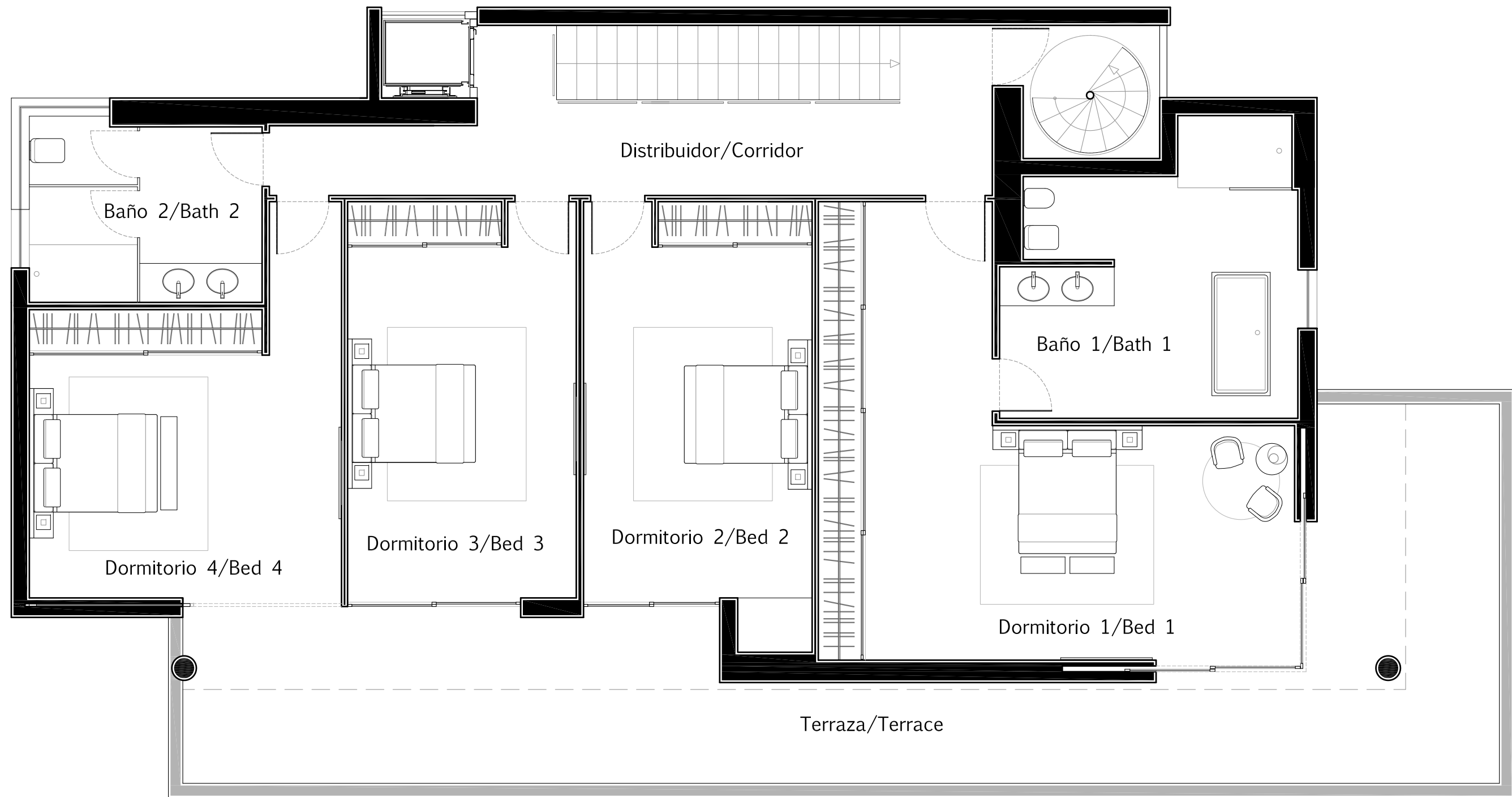
Distribuidor/Corridor	17.06m ²
Terraza/Terrace	45.83m ²

VF
VILLAS FUSION
 MARBELLA



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Planta Primera 176.80m²: 4 Dormitorios, ducha en baño 2.
 First Floor: 176.80m²: 4 Bedrooms, shower in bathroom 2.

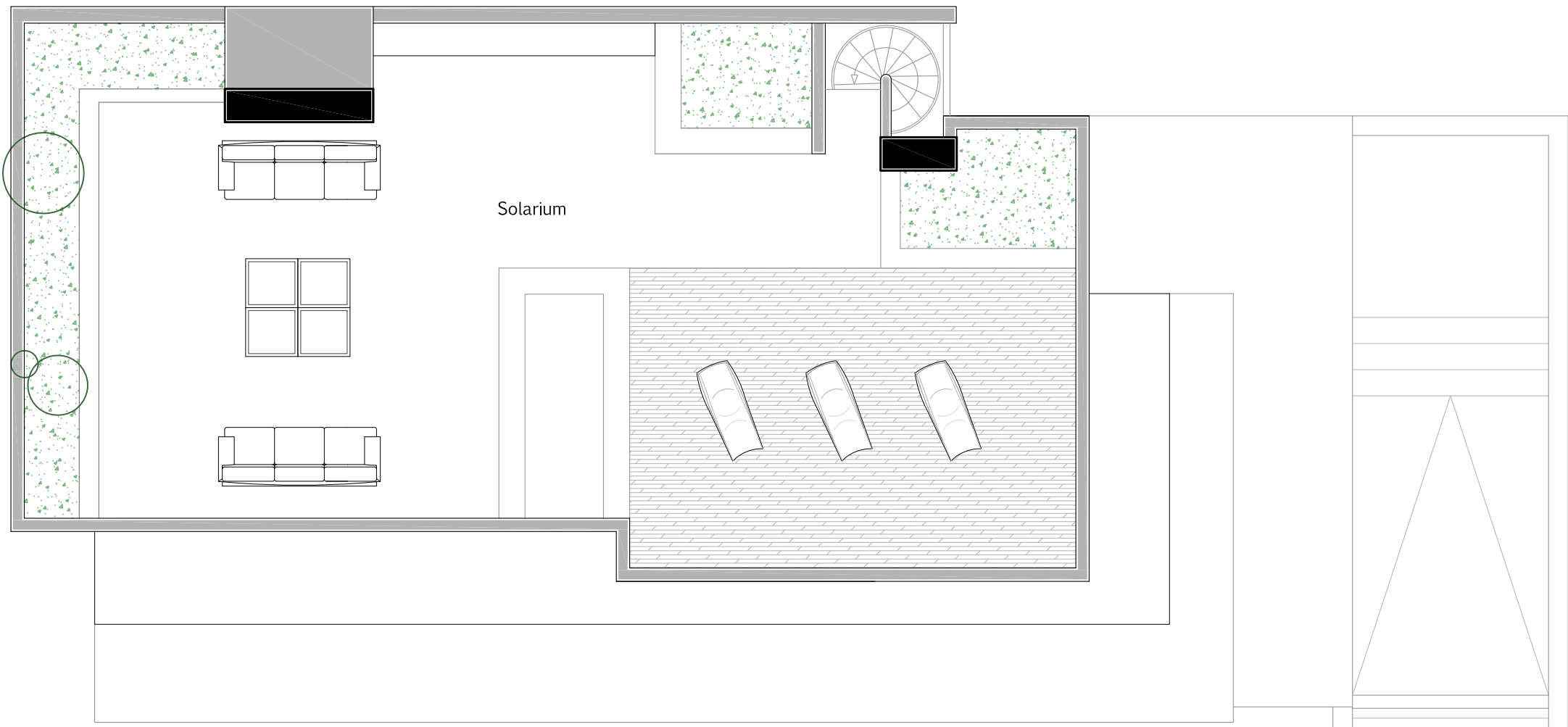
Dormitorio 1/Bedroom 1	30.30m ²	Dormitorio 4/Bedroom 4	20.10m ²
Baño 1/Bathroom 1	15.86m ²	Baño 2/Bathroom 2	10.03m ²
Dormitorio 2/Bedroom 2	20.05m ²	Distribuidor/Corridor	17.06m ²
Dormitorio 3/Bedroom 3	17.57m ²	Terraza/Terrace	45.83m ²

VF
VILLAS FUSION
 MARBELLA



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Solarium. 131.40m²: *Solarium.*
 Solarium. 131.40m²: *Solarium.*

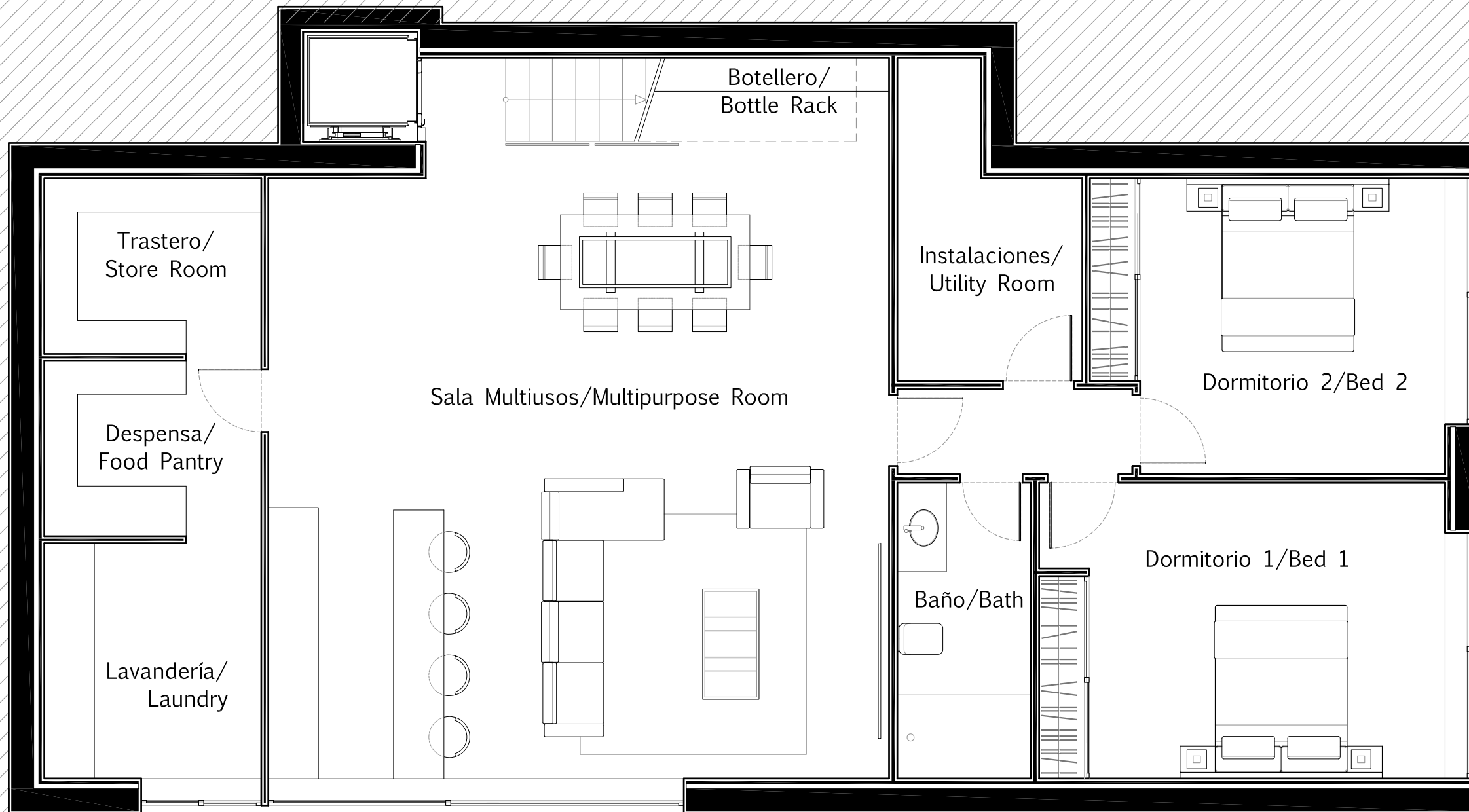
Solarium *131.40m²*

VF
VILLAS FUSION
 MARDELLA



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Planta Sótano 154.80m²: *Sala Multiusos, 2 Dormitorios*
 Basement 154.80m²: *Multipurpose Room, 2 Bedrooms*

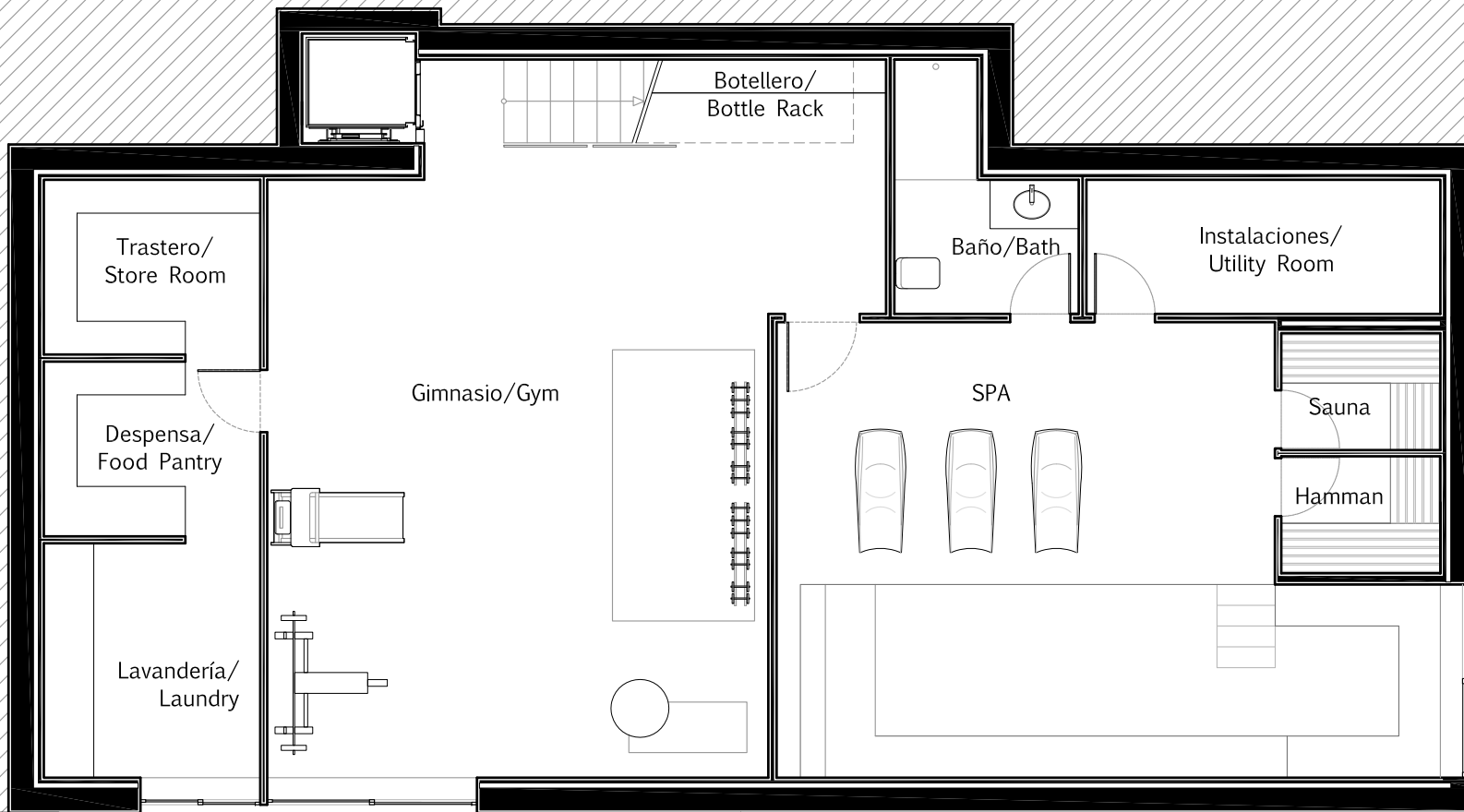
<i>Multiusos/Multipurpose</i>	<i>74.89m²</i>	<i>Trastero/Store Room</i>	<i>7.86m²</i>
<i>Dormitorio 1/Bedroom 1</i>	<i>21.43m²</i>	<i>Despensa/Food Pantry</i>	<i>6.69m²</i>
<i>Dormitorio 2/Bedroom 2</i>	<i>18.29m²</i>	<i>Lavandería/Laundry</i>	<i>10.06m²</i>
<i>Baño/Bathroom</i>	<i>6.78m²</i>	<i>Instalaciones/Utility Room</i>	<i>9.83m²</i>

VF
VILLAS FUSION
 MARBELLA



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.



Planta Sótano 154.80m²: SPA, Gimnasio (Sauna y Hamman)
 Basement 154.80m²: SPA, Gym (Sauna & Hamman)

SPA	50.19m ²	Despensa/Food Pantry	6.69m ²
Gimnasio/Gym	62.67m ²	Lavandería/Laundry	10.06m ²
Baño/Bathroom	7.23m ²	Instalaciones/Utility Room	10.10m ²
Trastero/Store Room	7.86m ²		

VF
 VILLAS FUSION
 MARBELLA



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.