

1M

ONE~MARBELLA REAL ESTATE

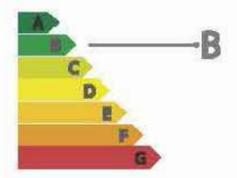
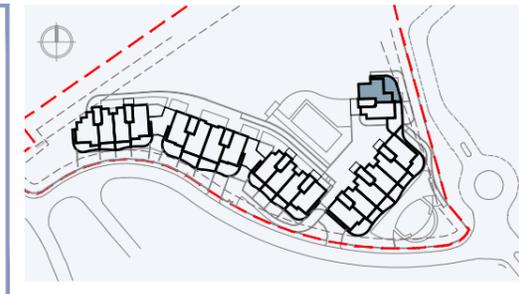
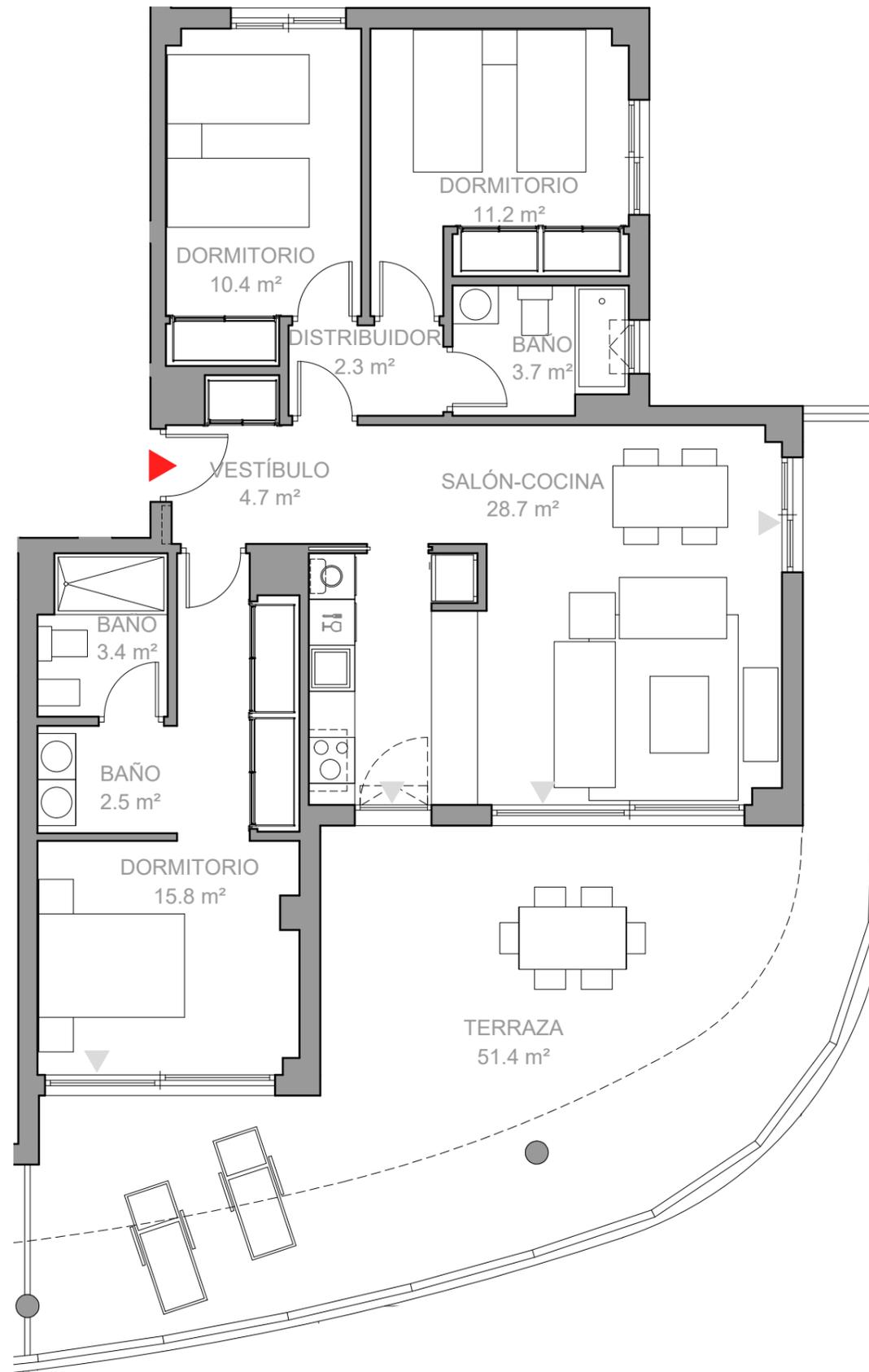
PORTAL 11 - PLANTA 2ª - TIPO B



Superficies Aproximadas:

	Sup. de Proyecto	Decreto 218/2005
Superficie Útil Interior	83,0 m ²	
Superficie de Terraza	51,4 m ²	
Total Superficie Útil (Incluye útil interior y útil de terrazas)	134,4 m ²	91,3 m ²
Total Superficie Construida (Incluye construida interior, de terrazas y zona común proporcional)	174,3 m ²	131,2 m ²

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).



1M

ONE~MARBELLA REAL ESTATE

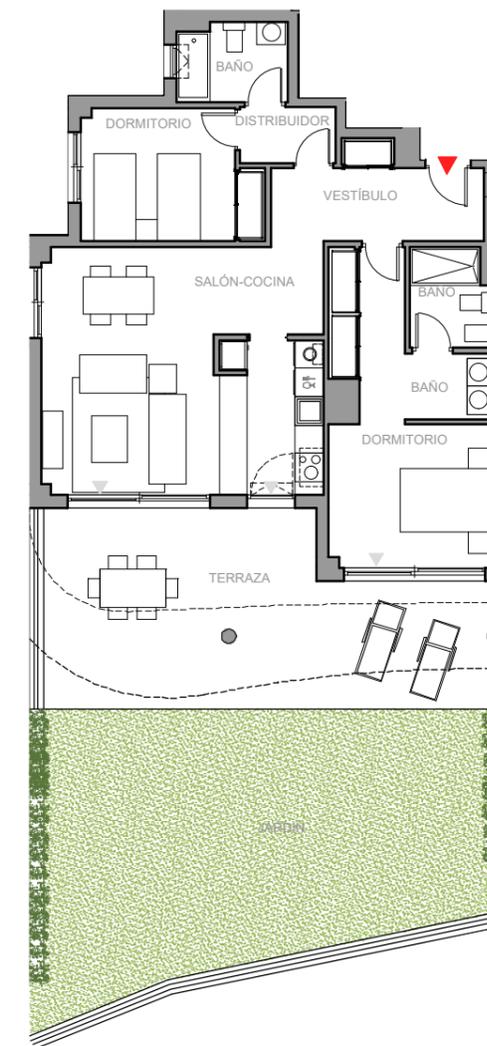
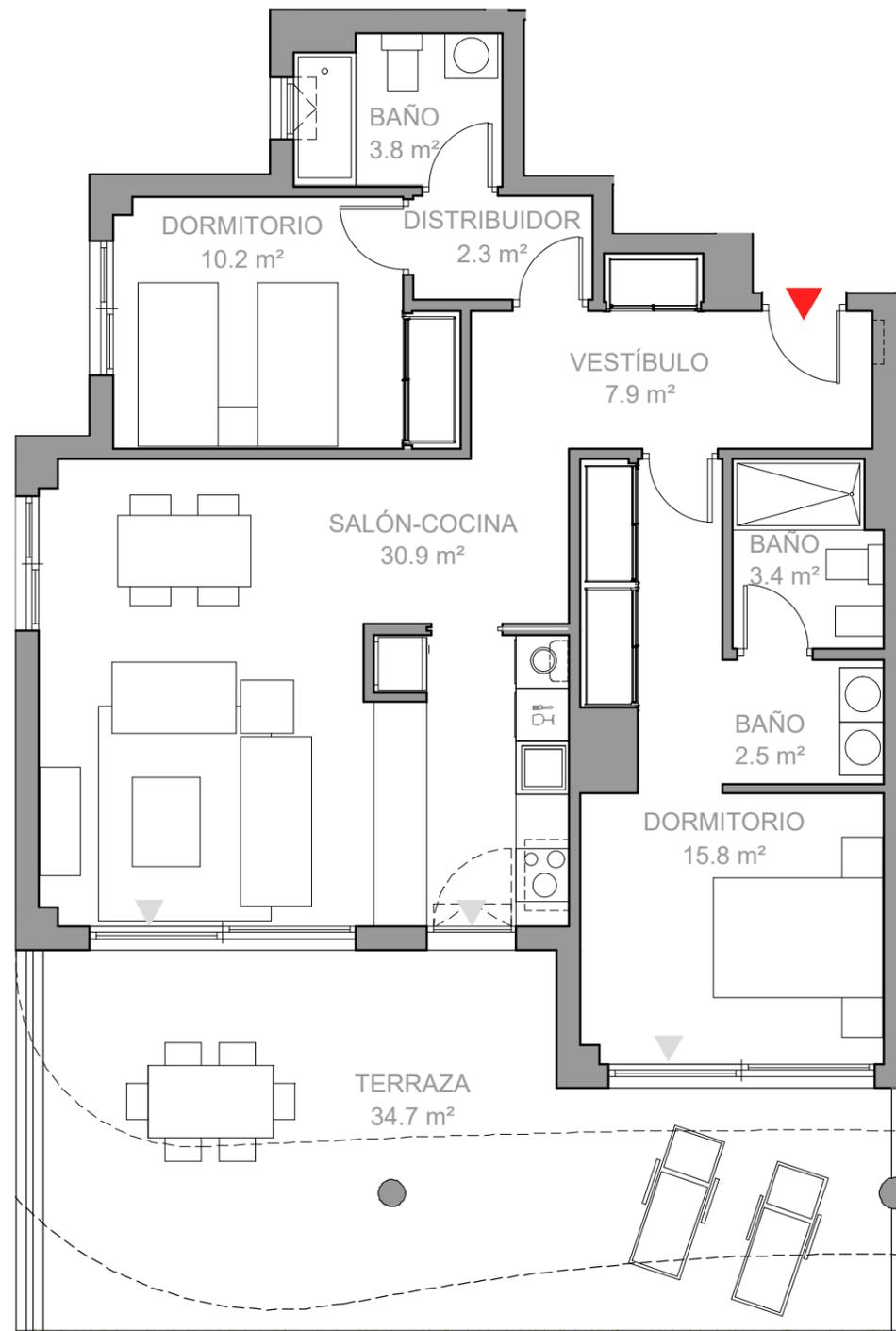
PORTAL 1 - PLANTA BAJA - TIPO A



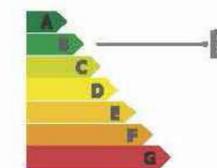
Superficies Aproximadas:

	Sup. de Proyecto	Decreto 218/2005
Superficie Útil Interior	77,1 m ²	
Superficie de Terraza	34,7 m ²	
Total Superficie Útil (Incluye útil interior y útil de terrazas)	111,8 m ²	84,8 m ²
Total Superficie Construida (Incluye construida interior, de terrazas y superficie útil Jardín)	146,1 m ²	124,2 m ²

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).



ESCALA GRÁFICA



1M

ONE~MARBELLA

REAL ESTATE

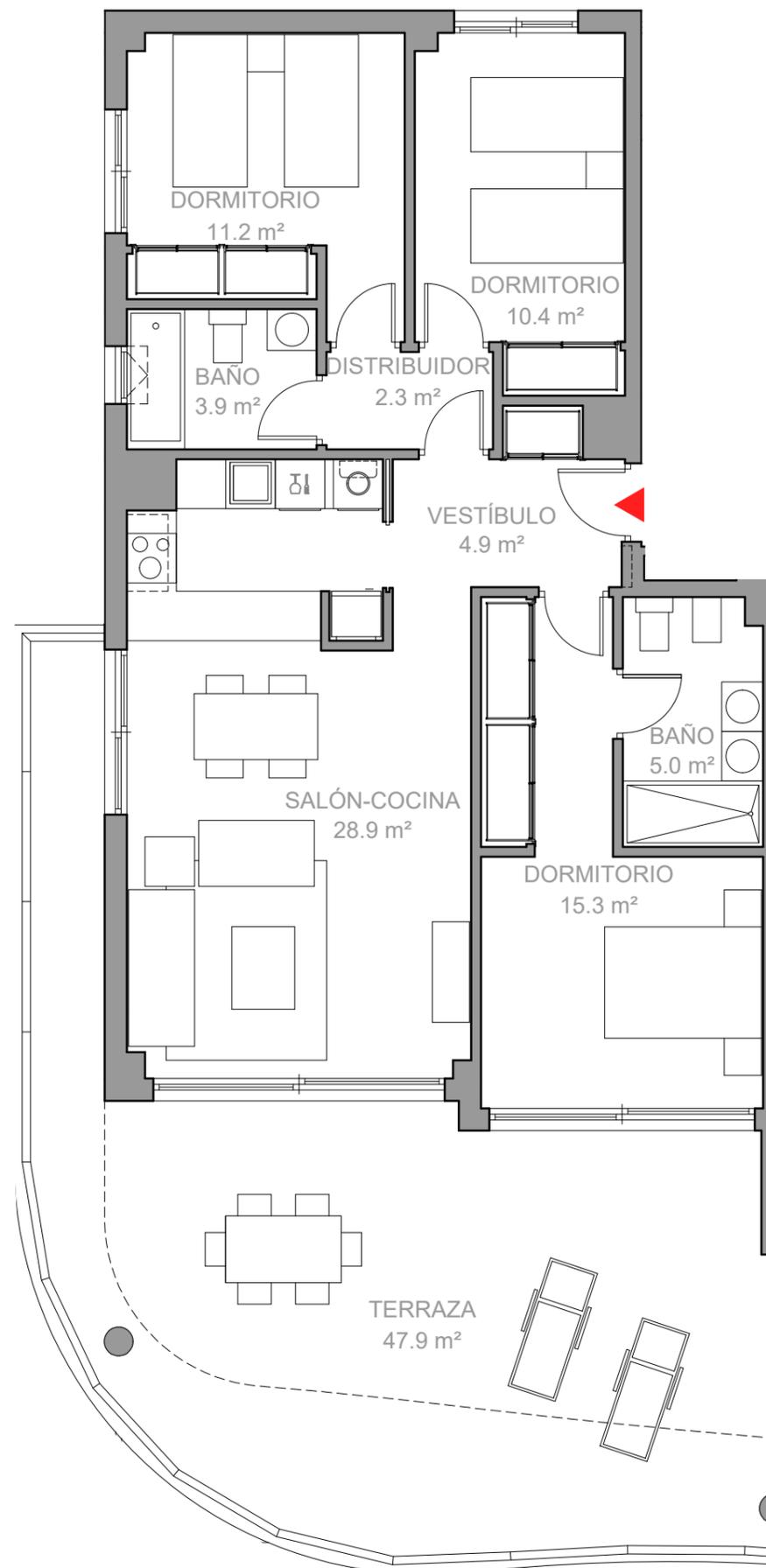
PORTAL 3 - PLANTA 1ª - TIPO A



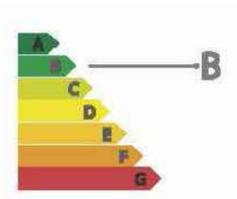
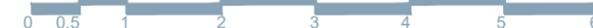
Superficies Aproximadas:

	Sup. de Proyecto	Decreto 218/2005
Superficie Útil Interior	82,3 m ²	
Superficie de Terraza	47,9 m ²	
Total Superficie Útil (Incluye útil interior y útil de terrazas)	129,2 m ²	90,5 m ²
Total Superficie Construida (Incluye construida interior, de terrazas y zona común proporcional)	168,9 m ²	129,8 m ²

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).



ESCALA GRÁFICA



1M

ONE~MARBELLA

REAL ESTATE

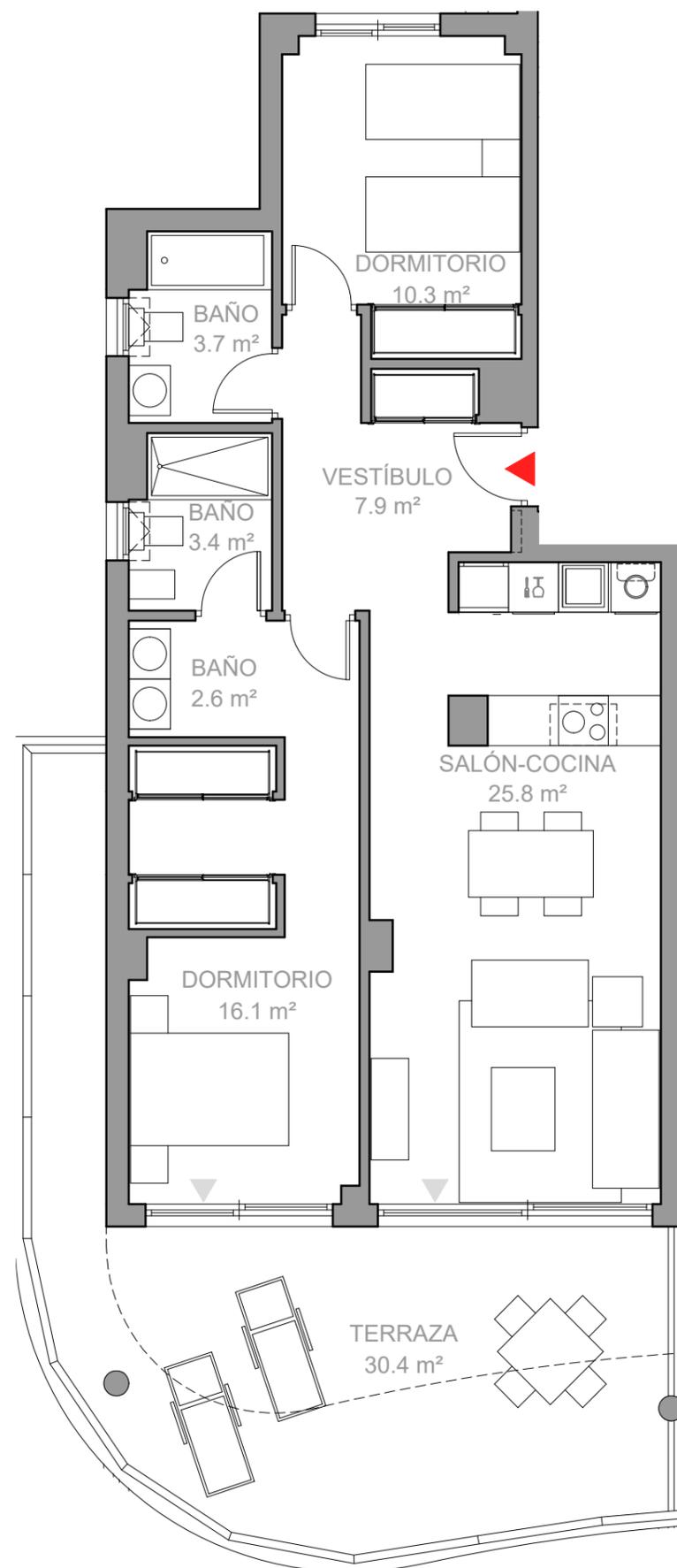
PORTAL 6 - PLANTA 2ª - TIPO A



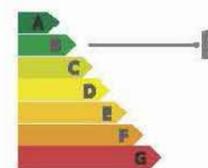
Superficies Aproximadas:

	Sup. de Proyecto	Decreto 218/2005
Superficie Útil Interior	70,1 m ²	
Superficie de Terraza	30,4 m ²	
Total Superficie Útil (Incluye útil interior y útil de terrazas)	100,5 m ²	77,2 m ²
Total Superficie Construida (Incluye construida interior, de terrazas y zona común proporcional)	134,4 m ²	111,0 m ²

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).



ESCALA GRÁFICA



1M

ONE~MARBELLA

REAL ESTATE

PORTAL 8 - PLANTA 3ª - TIPO A



Superficies Aproximadas:

	Sup. de Proyecto	Decreto 218/2005
Superficie Útil Interior	83,9 m ²	
Superficie de Terraza	141,9 m ²	
Total Superficie Útil (Incluye útil interior y útil de terrazas)	225,8 m ²	92,3 m ²
Total Superficie Construida (Incluye construida interior, de terrazas y zona común proporcional)	276,4 m ²	142,8 m ²

Nota: La superficie útil según Decreto 218/2005 se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).

