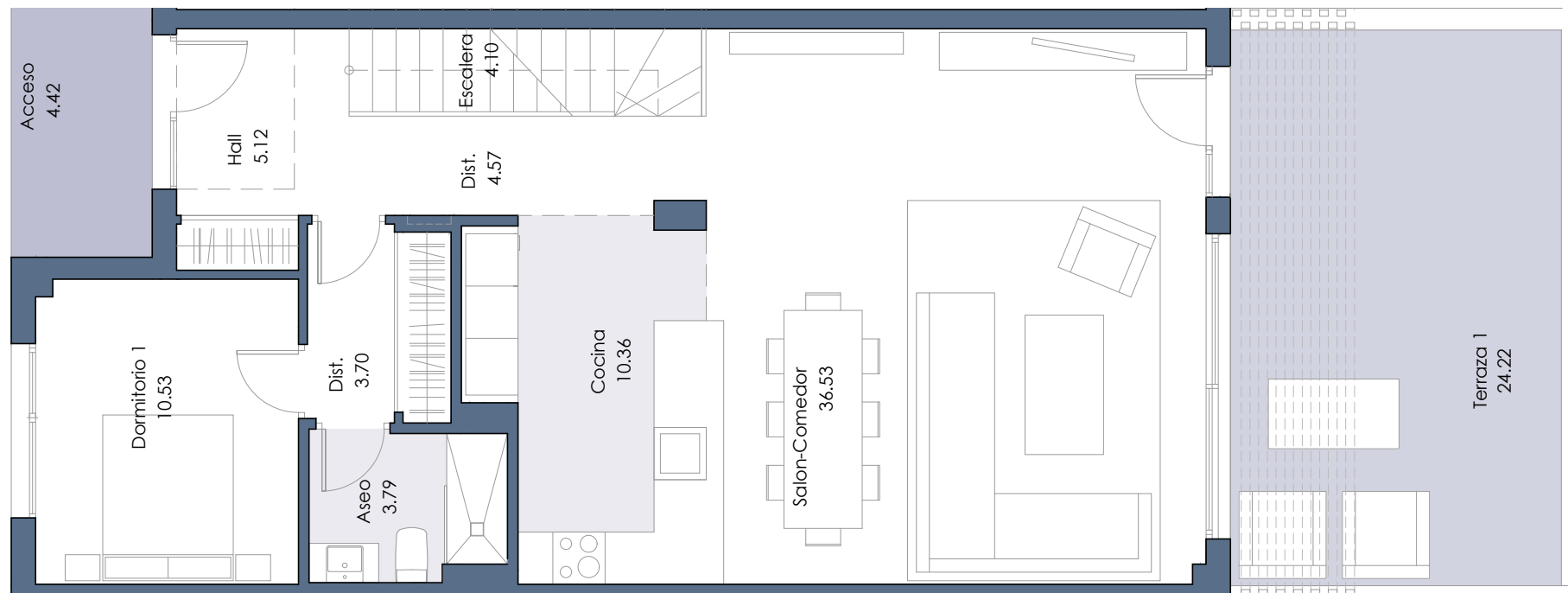


ALTA

1M

ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



BAJA



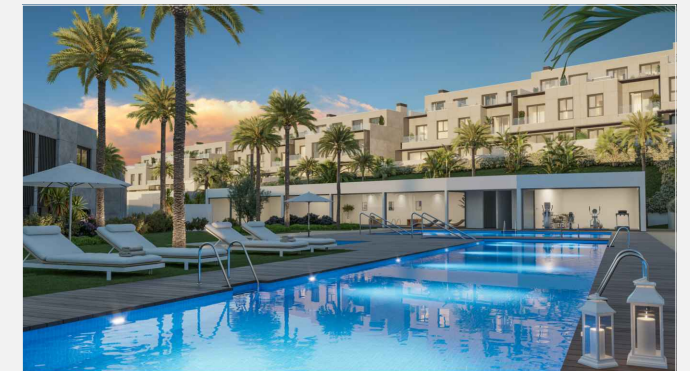
Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Rea Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

VANIAN
VALLEY

Calle Torrevigia

VIVIENDA 45



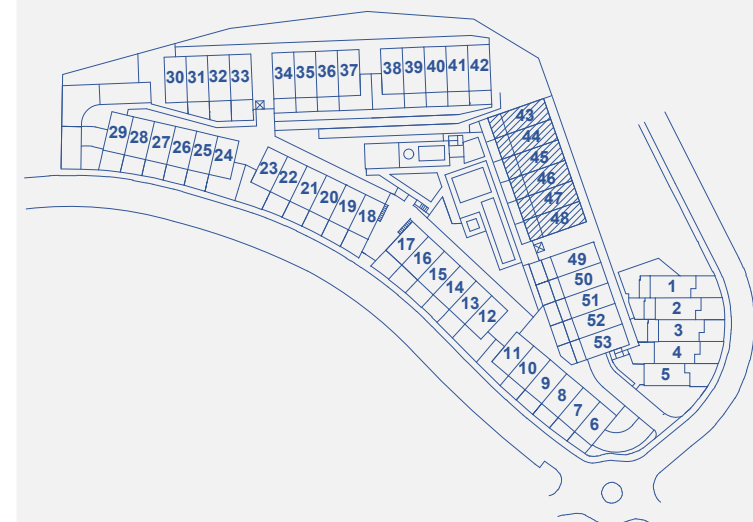
SUPERFICIES APROXIMADAS

	m ²
Superficie útil interior	165.29
Superficie construida interior	189.63
Superficie construida exterior	67.85
Superficie construida ppZC	254.02
Superficie Ajardinada	00.00

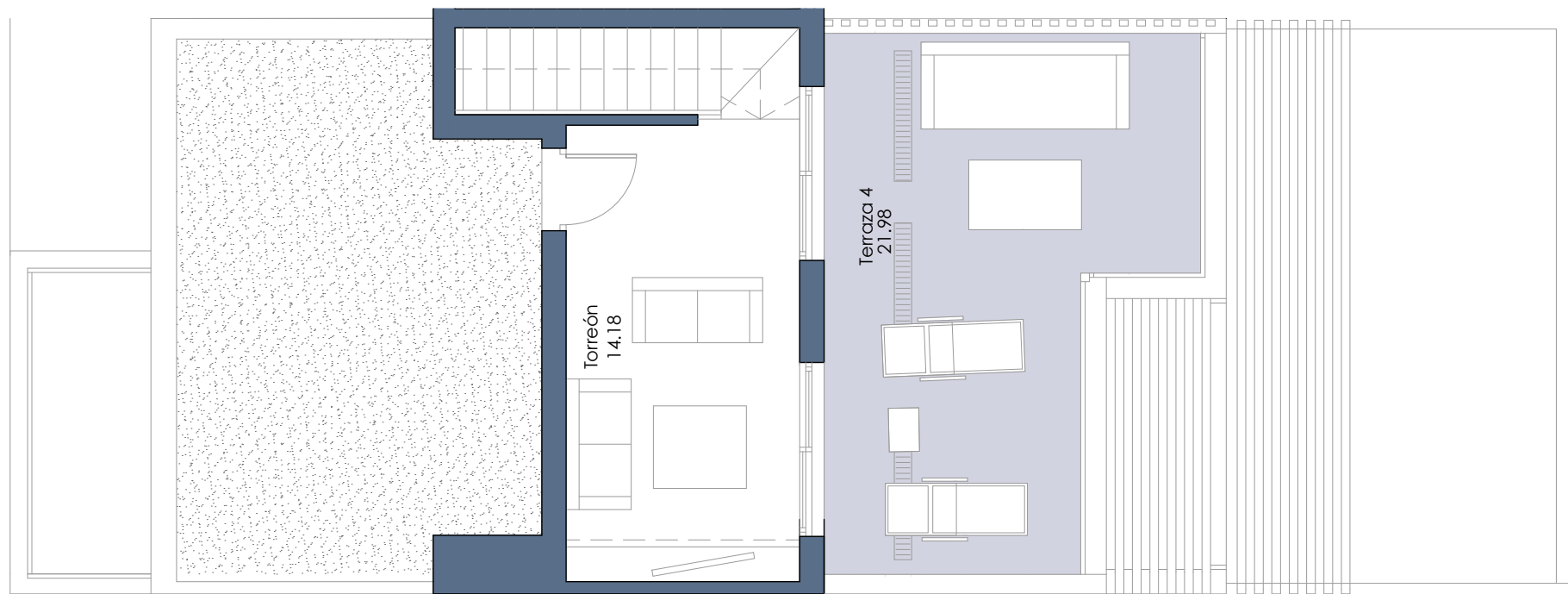
DECRETO 218/2005

	m ²
Sup. útil	181.82
Sup. construida	221.18

Localización



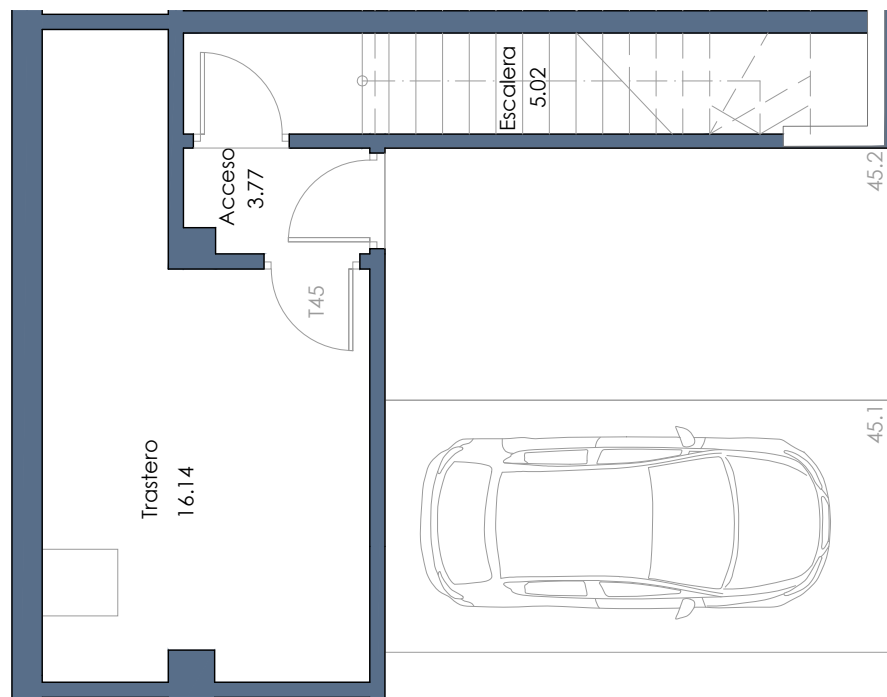
43	44	45	46	47	48



TORREON



ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



SOTANO



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.
Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Rea Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



Calle Torre vigía

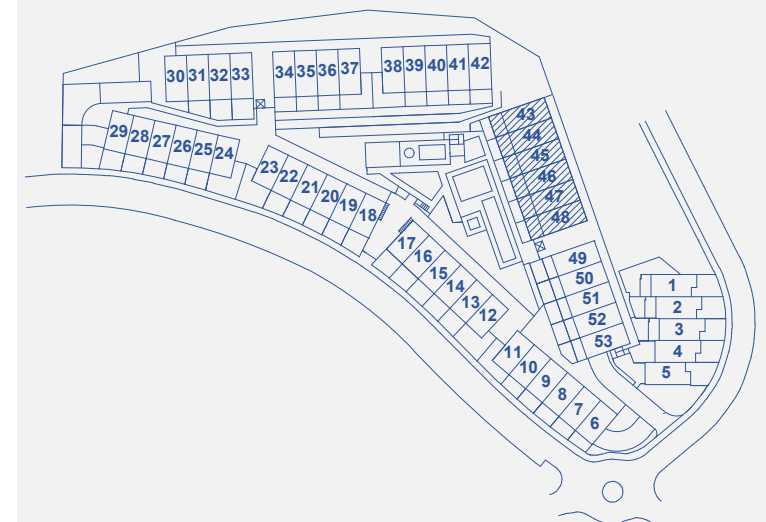
VIVIENDA 45



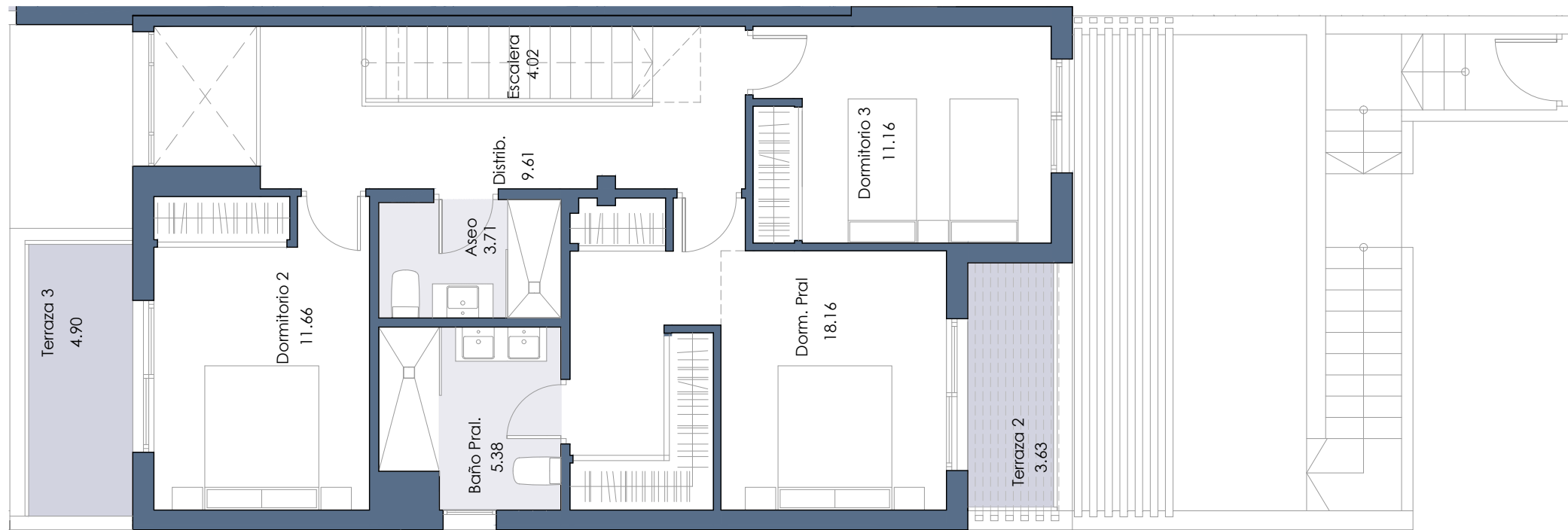
SUPERFICIES APROXIMADAS	m ²
Superficie útil interior	165.29
Superficie construida interior	189.63
Superficie construida exterior	67.85
Superficie construida ppZC	254.02
Superficie Ajardinada	00.00

DECRETO 218/2005	m ²
Sup. útil	181.82
Sup. construida	221.18

Localización



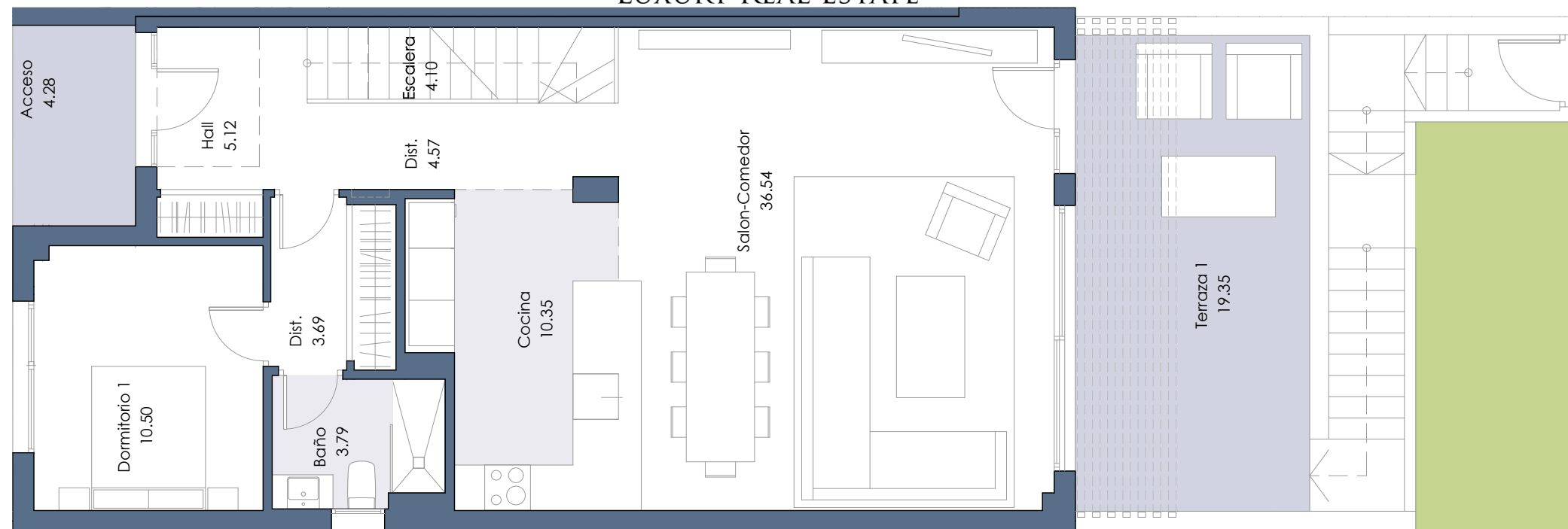
43	44	45	46	47	48



ALTA



ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



BAJA



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

VANIAN
VALLEY

Calle Torrevigia

VIVIENDA 1



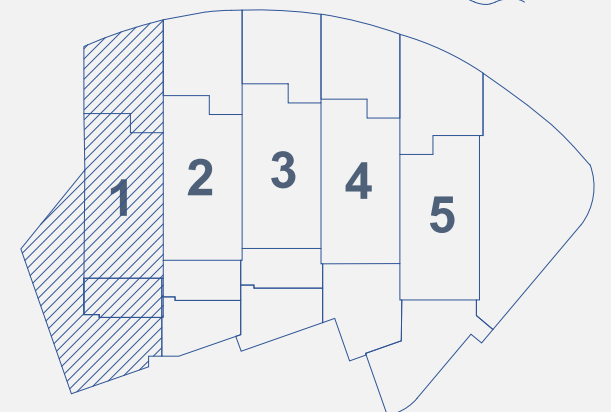
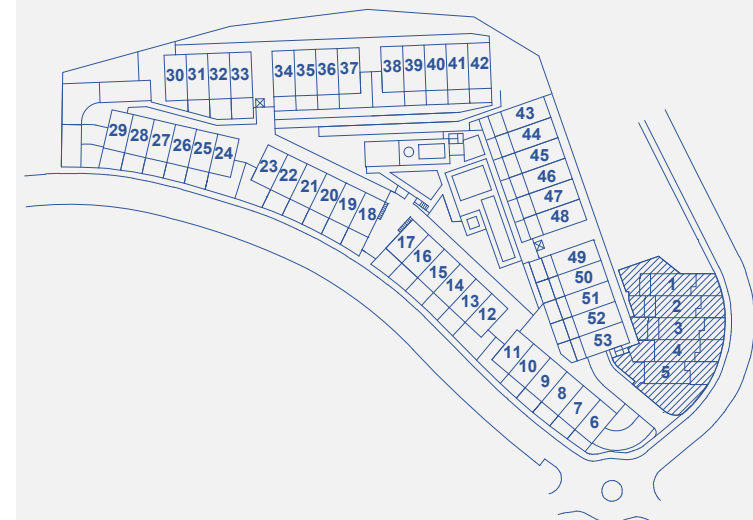
SUPERFICIES APROXIMADAS

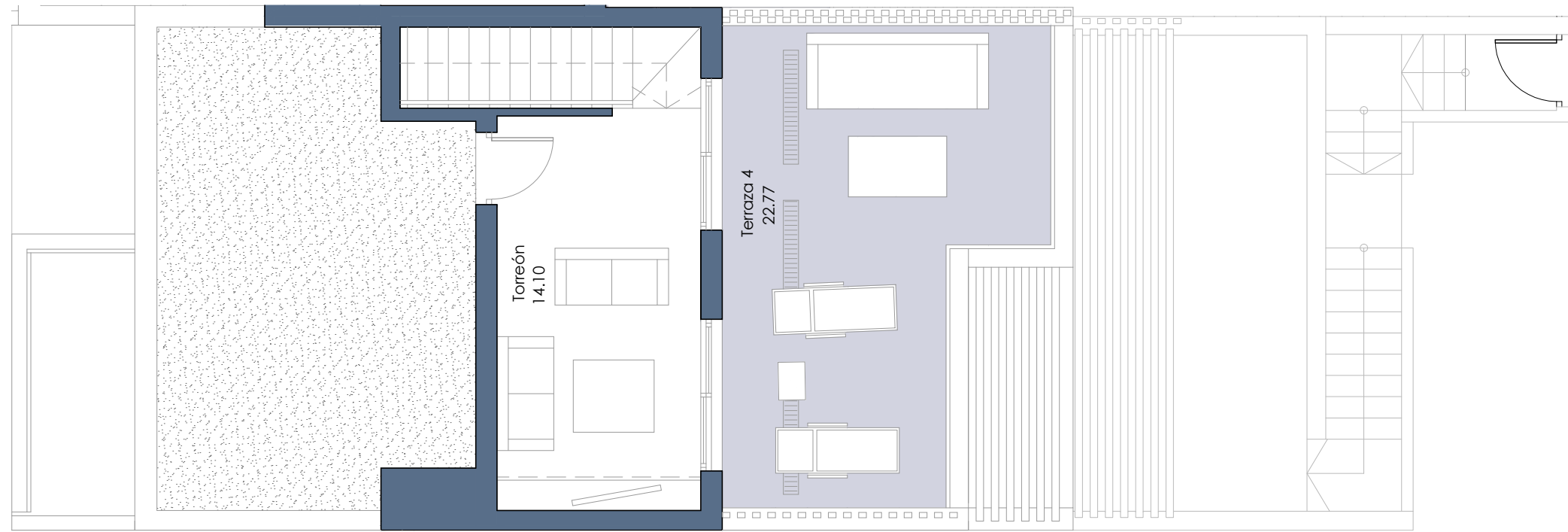
	m ²
Superficie útil interior	237.02
Superficie construida interior	291.98
Superficie construida exterior	103.13
Superficie construida ppZC	298.03
Superficie Ajardinada	72.77

DECRETO 218/2005

	m ²
Sup. útil	261.81
Sup. construida	314.67

Localización

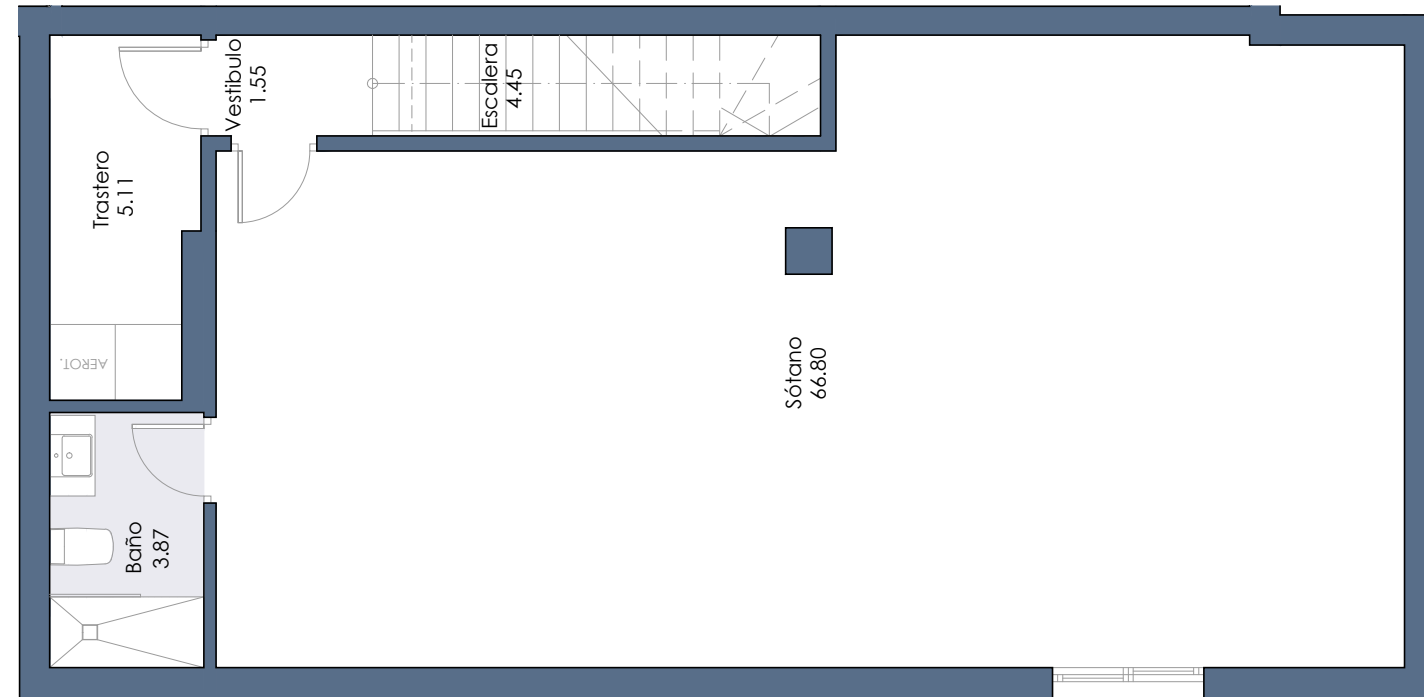




TORREÓN



ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



SÓTANO



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.
 Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

VANIAN VALLEY

Calle Torre vigia

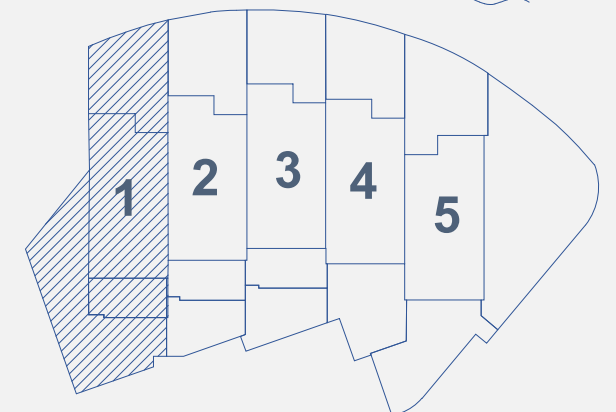
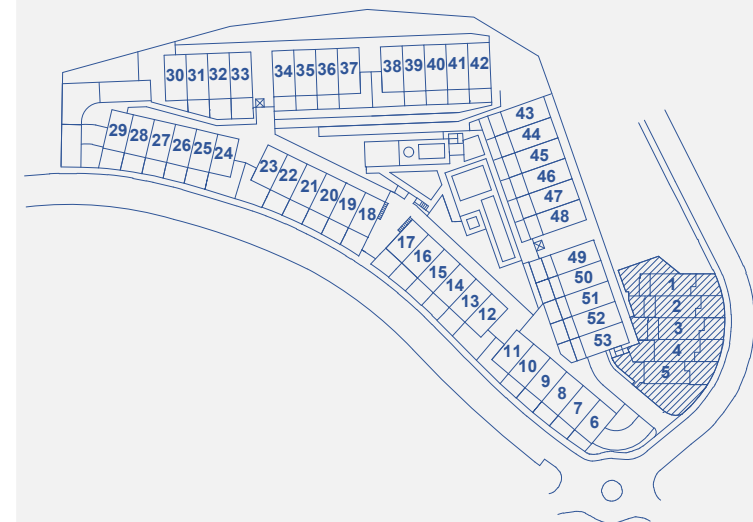
VIVIENDA 1



SUPERFICIES APROXIMADAS	m ²
Superficie útil interior	237.02
Superficie construida interior	291.98
Superficie construida exterior	103.13
Superficie construida ppZC	298.03
Superficie Ajardinada	72.77

DECRETO 218/2005	m ²
Sup. útil	261.81
Sup. construida	314.67

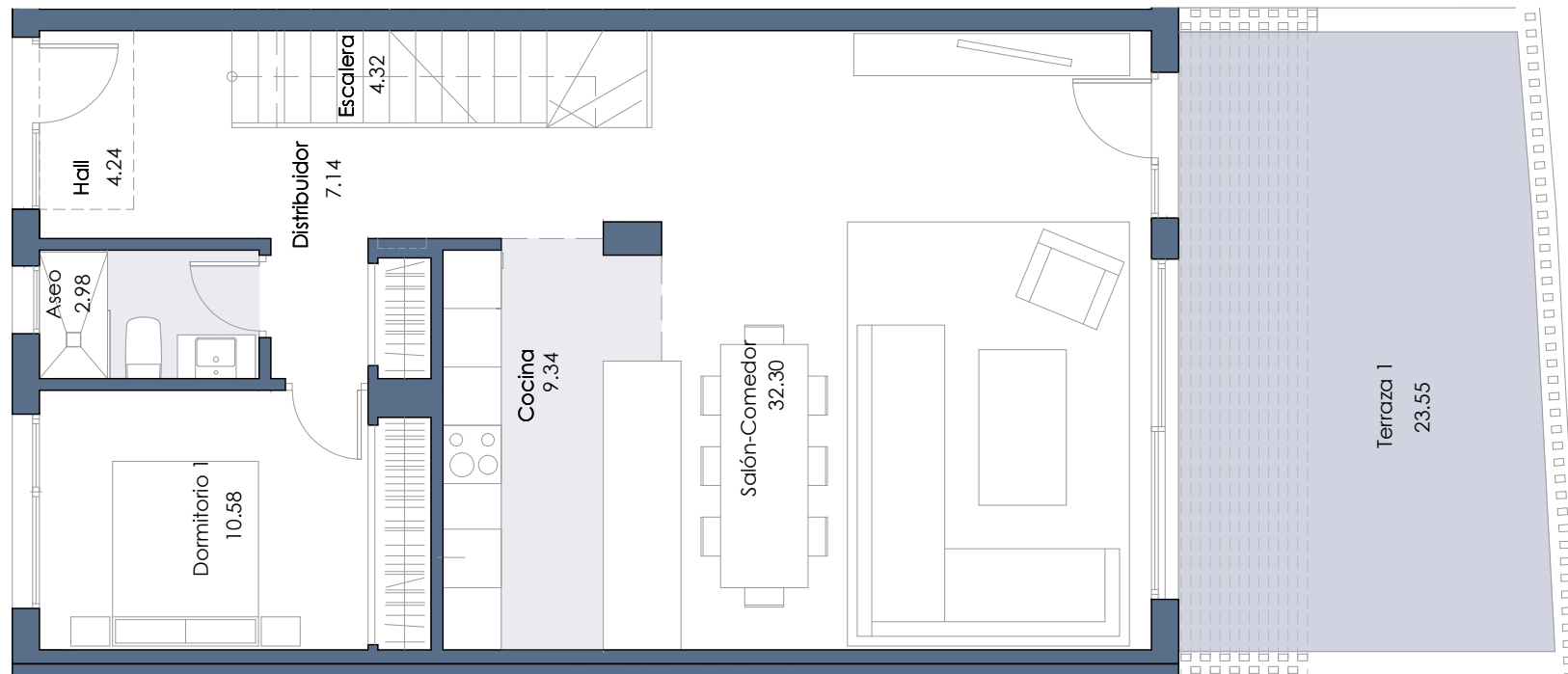
Localización





1M

ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativos y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Rea Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

VANIAN
VALLEY

Calle Torreavía

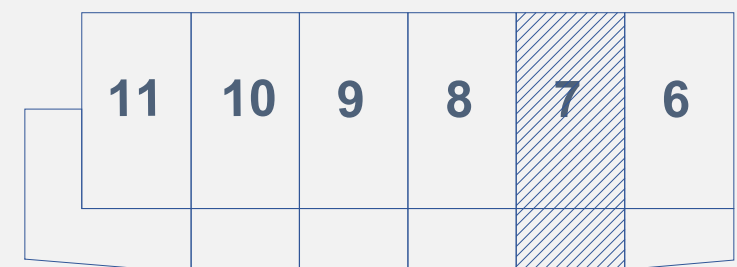
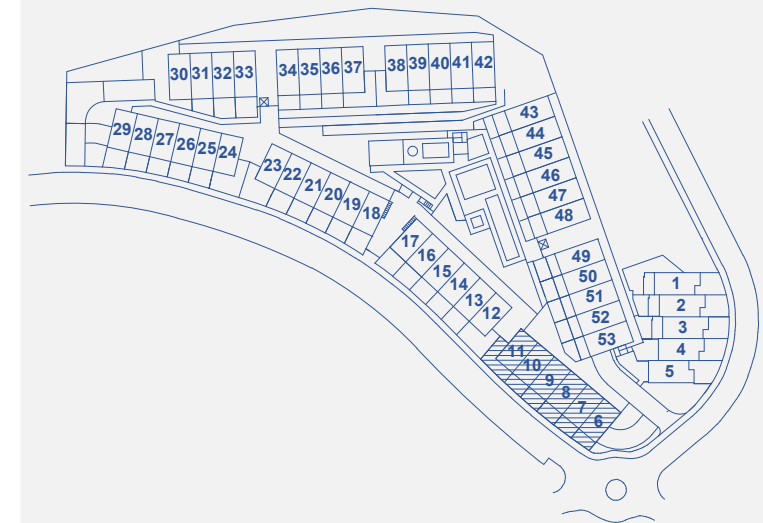
VIVIENDA 7



SUPERFICIES APROXIMADAS	m ²
Superficie útil interior	136.80
Superficie construida interior	154.19
Superficie construida exterior	31.37
Superficie construida ppZC	203.77
Superficie Ajardinada	00.00

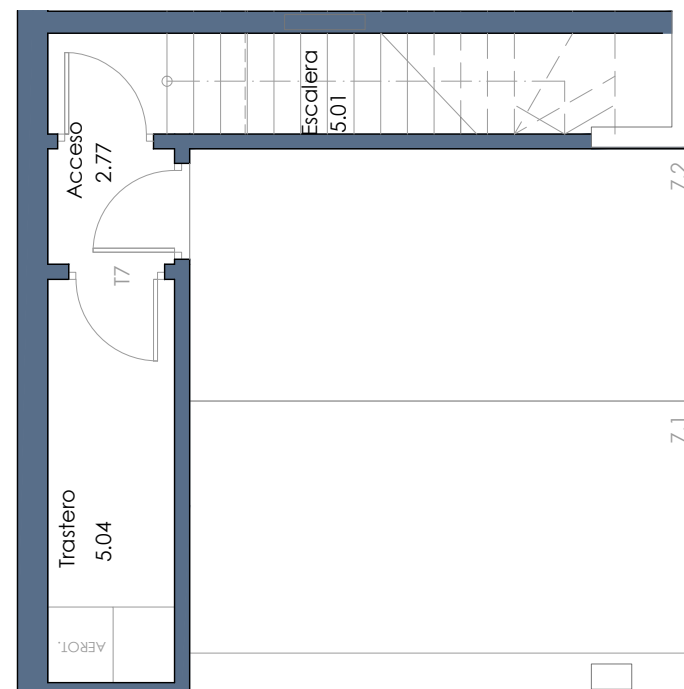
DECRETO 218/2005	m ²
Sup. útil	150.35
Sup. construida	177.07

Localización



1M

ONE~MARBELLA
LUXURY REAL ESTATE



SÓTANO



Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

VANIAN
VALLEY

Calle Torrevigía

VIVIENDA 7



SUPERFICIES APROXIMADAS	m ²
Superficie útil interior	136.80
Superficie construida interior	154.19
Superficie construida exterior	31.37
Superficie construida ppZC	203.77
Superficie Ajardinada	00.00

DECRETO 218/2005	m ²
Sup. útil	150.35
Sup. construida	177.07

Localización

